

SCHEMA DI CONTRATTO DI APPALTO

L'anno duemilaquindici, il giorno del mese di, in Napoli, presso la sede legale di ABC – Acqua Bene Comune Napoli - Azienda Speciale (C.F. e P. I. 07679350632), in prosieguo denominata Azienda o ABC, tra: l'Azienda, rappresentata da, nato a, il giorno, domiciliato per la carica presso la sede legale dell'Azienda in Napoli, alla Via Argine n. 929, da una parte

E

la Società (C.F. - P.IVA), in prosieguo denominata semplicemente Impresa o appaltatore, con sede legale in, alla Via n., nella persona del, nato a, il giorno, domiciliato per la carica presso la sede legale di detta Impresa, dall'altra parte

PREMESSO CHE

- l'Azienda ha indetto una procedura aperta per l'affidamento del servizio di prelievo, carico, trasporto e smaltimento finale dei rifiuti prodotti presso l'impianto di Lufrano (PA 316/2015 - CIG 6431494CBC);
- il luogo di prelievo e carico è ubicato nel Comune di Casoria (NA);
- l'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza per la gestione dei rischi da interferenza ammonta ad € 613.970,00 (euro seicentotredicimilanovecentosettanta/00) oltre IVA;
- gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad € 2.000,00 (euro duemila/00) oltre IVA;
- l'importo dell'appalto soggetto a ribasso ammonta ad € 611.970,00 (euro seicentoundicimilanovecentosettanta/00) oltre IVA;



- il contratto di appalto sarà stipulato “a misura” ai sensi dell’art. 53, comma 4, del Codice; la sua durata è stimata in 24 (ventiquattro) mesi, decorrenti dalla data di consegna delle attività ovvero fino alla completa erosione dell’importo contrattuale;
- alla procedura di gara è stato attribuito il codice CIG n. 6431494CBC;
- la procedura di gara è stata esperita nei giorni, come si rileva dai relativi verbali, risultando aggiudicataria provvisoria l’Impresa, col ribasso del% (...../..... per cento) sull’Elenco Prezzi Unitari posto a base di gara, offerto nel pieno rispetto di tutte le prescrizioni previste dal Capitolato Speciale di Appalto e dalla normativa vigente, con esclusione degli oneri di sicurezza per la gestione dei rischi da interferenza non soggetti a ribasso d’asta;
- l’Impresa ha documentato il possesso dei requisiti richiesti dal disciplinare di gara;
- l’Impresa risulta disporre di capitali, macchinari e attrezzature necessarie e sufficienti per garantire l’esecuzione completa e sicura delle attività appaltate, con gestione a proprio rischio e con organizzazione dei mezzi necessari, secondo quanto prefigurato dalle vigenti disposizioni in materia, in particolare, artt. 1655 e ss. c.c., art. 29 D.Lgs. n. 276/2003 e s.m.i., artt. 26 e 90 e ss. D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. e da quanto evincesi dalla documentazione da essa prodotta ai fini dell’affidamento del servizio;
- a conclusione del procedimento di verifica dell’anomalia dell’offerta e dell’iter autorizzativo all’uopo esperito, l’Azienda ha disposto l’aggiudicazione definitiva dell’appalto in favore dell’Impresa.



Acqua Bene Comune Napoli
Azienda Speciale
 Via Argine n. 929
 80147 Napoli
 C.F./P.I. 07679350632

Tutto ciò premesso e richiamato, si addiviene, tra le suindicate parti, alla stipula del presente contratto, regolato dai patti che seguono:

Art. 1 – Premessa

La narrativa che precede - come pure gli atti e i documenti ivi richiamati - costituisce patto ed è parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 2 – Oggetto del contratto

L'Azienda affida all'Impresa, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto per l'affidamento del servizio di prelievo, carico, trasporto e smaltimento finale dei rifiuti prodotti presso l'impianto di Lufrano (PA 316/2015 - CIG 6431494CBC).

Art. 3 – Documenti che fanno parte del contratto

L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, incondizionata e inderogabile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità stabiliti nei seguenti documenti:

- Capitolato Speciale di Appalto (costituito da Foglio delle Condizioni e Specifiche Tecniche) ed annessi allegati;
- Bando di gara;
- Disciplinare di gara e suoi allegati;
- dichiarazioni rese dall'Impresa in sede di gara;
- offerta formulata dell'Impresa;
- verbali di gara;
- Codice Etico ABC;
- Politica integrata ABC Napoli per la qualità, l'ambiente e la salute e sicurezza sul lavoro.

I documenti sopra elencati si intendono quivi per integralmente ripetuti e



Acqua Bene Comune Napoli
Azienda Speciale
Via Argine n. 929
80147 Napoli
C.F./P.I. 07679350632

trascritti e, anche se non materialmente allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente contratto, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

Il sig., quale legale responsabile dell'Impresa, dichiara pertanto di conoscere e di accettare i documenti sopra elencati e di aver preso visione e di avere piena conoscenza dello stato dei luoghi, delle caratteristiche tecniche del servizio che andrà ad eseguire e di tutte le condizioni e modalità, nessuna esclusa ed eccettuata, di espletamento del servizio stesso, nonché di ogni altra informazione desumibile dalla documentazione innanzi riportata e dagli elaborati alla stessa allegati. Egli dichiara altresì di essere pienamente consapevole dell'indispensabilità del rispetto, per l'intero corso del rapporto contrattuale, dei contenuti delle clausole sottoscritte ed allegate all'offerta presentata e dell'indispensabilità della sussistenza dei prescritti requisiti generali e speciali di gara e che la violazione anche di una sola delle suddette clausole o la perdita anche di uno solo dei suddetti requisiti comporterà la risoluzione automatica del presente contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

A tal fine, resta espressamente convenuto che l'Azienda ha facoltà di esercitare, per l'intero corso del rapporto contrattuale, i controlli e le verifiche che ritenga più opportuni, sia nei confronti dell'appaltatore sia presso Enti Pubblici o privati, in ordine alla sussistenza dei requisiti richiesti per l'esecuzione dell'appalto e dichiarati in sede di gara.

Regoleranno, inoltre, il rapporto posto in essere con il presente contratto, tutte le disposizioni legislative e regolamentari concernenti i pubblici appalti in quanto applicabili.



Acqua Bene Comune Napoli
Azienda Speciale
Via Argine n. 929
80147 Napoli
C.F./P.I. 07679350632

Il Sig., quale legale rappresentante dell'Impresa, dichiara di aver piena conoscenza di tutte le circostanze e condizioni che possono aver influito sulla determinazione del ribasso offerto e dei conseguenti prezzi risultanti; di aver tenuto conto, in particolare, degli oneri derivanti dal rispetto delle norme in materia di tutela ambientale, di sicurezza e tutela dei lavoratori, nonché di tutte le disposizioni contenute nei contratti di lavoro applicati ai propri dipendenti; di possedere i mezzi, le attrezzature ed il personale idonei al corretto e puntuale svolgimento delle attività oggetto della presente scrittura privata; di essere a completa conoscenza delle modalità e condizioni tutte previste negli atti di gara, nessuna esclusa od eccettuata.



Acqua Bene Comune Napoli
Azienda Speciale
Via Argine n. 929
80147 Napoli
C.F./P.I. 07679350632

Art. 4 – Importo del contratto

L'importo contrattuale, scaturito dall'applicazione del ribasso del% (...../... per cento) offerto dall'Impresa, ammonta ad € (euro/.....), oltre I.V.A., di cui ad € 2.000,00 (euro duemila/00) oltre IVA per oneri della sicurezza esclusi, per la gestione dei rischi da interferenza, non soggetti a ribasso ed €/..... (euro/.....) oltre IVA per gli oneri per la sicurezza inclusi.

L'Azienda ha facoltà di variare in più o in meno l'importo contrattuale innanzi indicato nella misura del 20% del suo ammontare in funzione di proprie insindacabili esigenze, senza che l'Impresa possa trarre motivo per chiedere compensi ulteriori. La contabilizzazione delle prestazioni eseguite sarà effettuata con l'utilizzo dei prezzi unitari, decurtati del ribasso offerto dall'Impresa, come indicato nel Modulo Offerta Economica, dalla stessa

sottoscritto in sede di gara.

Art. 5 – Invariabilità del corrispettivo

Il sig., nella qualità, dichiara che l'offerta è stata formulata senza riserve e condizioni di sorta e che il corrispettivo dell'appalto contrattualmente convenuto è remunerativo e si intende da essa Impresa accettato a seguito di uno studio approfondito dell'appalto in base a calcoli di propria convenienza, in quanto sufficiente a garantire gli utili di impresa e a soddisfare di tutti gli obblighi, oneri e rischi, diretti e indiretti, attribuiti all'appaltatore dal presente contratto e dalle norme e dagli atti cui esso rinvia.

I Prezzi Unitari, come chiarito al precedente art. 4, sono intesi fermi e immutabili per tutta la durata contrattuale, fatti salvi possibili adeguamenti ai sensi dell'art. 115 del D.Lgs. n. 163/2006. Non trova applicazione l'art. 1664, comma 1, del codice civile.

Art. 6 – Consegna delle attività – Durata del contratto

La consegna delle attività sarà effettuata dalla Direzione del Contratto dell'Azienda con apposito verbale di consegna.

Nel giorno fissato dall'Azienda e comunicato all'appaltatore, questo dovrà inviare il proprio rappresentante qualificato per la firma del verbale di consegna; qualora egli non si presenti, l'Azienda assegnerà un termine perentorio, trascorso inutilmente il quale, potrà decidere di procedere alla consegna d'ufficio, ovvero di risolvere il presente contratto in danno dell'appaltatore, incamerando il deposito cauzionale e riservandosi ogni azione a risarcimento del maggior danno.

La durata del contratto è legata esclusivamente all'esaurimento dell'importo



**Acqua Bene Comune Napoli
Azienda Speciale**
Via Argine n. 929
80147 Napoli
C.F./P.I. 07679350632

contrattuale. Alla luce delle stime di fabbisogno operate dall'Azienda per questo specifico appalto, si prevede che la durata presuntiva del contratto sia di mesi 24 (ventiquattro). Questo termine, però, è soltanto indicativo, dal momento che esso è subordinato alla completa erosione dell'importo contrattuale e delle eventuali variazioni di tale importo disposte dall'Azienda, come precisato al precedente art. 4.

ART. 7 - Disciplina dell'esecuzione del servizio

L'appaltatore è tenuto ad eseguire le prestazioni contrattuali usando la migliore diligenza professionale e a regola d'arte, nel rispetto delle prescrizioni previste dalla documentazione contrattuale elencata all'articolo 3) che precede e delle istruzioni e prescrizioni che gli siano comunicate dal Responsabile di contratto ABC Napoli, garantendo una speciale attenzione al rispetto dei tempi ed alla qualità delle prestazioni, in considerazione dei fini perseguiti dall'Azienda, nonché alla salute e alla sicurezza dei lavoratori.

Art. 8 – Penali

Nel caso di mancato rispetto delle prescrizioni previste per l'esecuzione del servizio saranno applicate le penali stabilite dall'art. 10 del Foglio delle Condizioni, di cui al precedente art. 3) del presente contratto, salvo il diritto di ABC Napoli al risarcimento del maggior danno.

Alla riscossione della penale e al rimborso delle maggiori spese si procederà mediante trattenuta sulle fatture in attesa di pagamento e con deduzione del conto finale ovvero, in caso di crediti insufficienti allo scopo, mediante escussione della fideiussione di cui all'art. 11, che dovrà essere immediatamente reintegrata.



Acqua Bene Comune Napoli
Azienda Speciale
Via Argine n. 929
80147 Napoli
C.F./P.I. 07679350632

La misura complessiva delle penali non può superare il 10% dell'importo contrattuale di cui al precedente art. 4; nell'ipotesi di un ammontare superiore delle penali, l'Azienda risolverà il contratto per grave inadempimento contrattuale, salvo il diritto al risarcimento del maggior danno.

Art. 9 – Responsabile del servizio e referente per conto dell'Impresa -

Responsabile del Procedimento e del contratto per conto dell'Azienda

L'appaltatore indica che, per conto dell'Impresa, assumerà la responsabilità del servizio oggetto del presente contratto, il Sig. e che sarà referente per l'Azienda il sig., che resta il soggetto esclusivo cui l'Azienda stessa si rivolgerà per ogni problematica connessa alla gestione e alla esecuzione delle attività previste nel presente contratto.

Seguirà lo svolgimento dell'appalto per l'Azienda il sig., nella qualità di Responsabile del Procedimento, e, quale Responsabile del Contratto.

Art. 10 – Modalità di pagamento - Cessione del credito

Non è dovuta alcuna anticipazione. I pagamenti saranno effettuati nel rispetto delle modalità e dei tempi precisati nel Capitolato Speciale d'Appalto. Le fatture potranno essere inviate all'Azienda previo benestare del Responsabile di Contratto aziendale ed il relativo pagamento avverrà a 30 (trenta) giorni dalla data della fattura a fine mese, previa obbligatoria acquisizione e verifica da parte dell'Azienda della regolarità del DURC dell'appaltatore e delle eventuali imprese subappaltatrici e, ove ricorra, dell'esito delle verifiche operate ai sensi dell'art.48 bis del DPR 602/73 e del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 40 del



Acqua Bene Comune Napoli
Azienda Speciale
Via Argine n. 929
80147 Napoli
C.F./P.I. 07679350632

18/01/2008 e smi. Costituisce giusta causa di sospensione dei pagamenti, da parte dell'Azienda, senza diritto per l'appaltatore di rivendicare interessi e/o ritorsioni, la mancata acquisizione nei tempi previsti della documentazione attestante la regolarità contributiva e previdenziale (certificato DURC) ovvero nel caso di emissione di certificata irregolarità, ovvero di segnalazione di "soggetto inadempiente" ex procedura per l'applicazione dell'art. 48 bis del DPR 602/73.

Il sig., nella qualità, dichiara che i pagamenti e le transazioni relativi al presente appalto saranno effettuati con l'utilizzo del conto corrente identificato dal n. acceso presso
....., nel rispetto: della legge 136/2010, come modificata dal D.L. 187 del 12/11/2010, della Legge Regionale n. 3 del 27/02/2007 e del relativo Regolamento attuativo n. 7/2010, che il sig. dichiara di conoscere ed accettare, anche in riferimento alle sanzioni ed alle cause risolutive ivi contenute.

L'appaltatore assume, pertanto, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura – UTG della Provincia di Napoli della notizia di inadempimento della propria controparte (subappaltatore / subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Eventuali cessioni del credito derivanti dal contratto saranno disciplinate secondo quanto previsto dall'articolo 117 del D.Lgs. 163/2006 ss.mm.ii.

Art. 11 – Cauzione definitiva



L'Impresa ha costituito cauzione definitiva a copertura del mancato od inesatto adempimento di tutte le obbligazioni del contratto, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006, a mezzo di, emessa da, in data, fino alla concorrenza dell'importo di € (euro/.....).

Detta cauzione è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione fino al limite massimo del 80% dell'importo garantito; l'ammontare residuo sarà svincolato, a meno della sussistenza di cause ostative al suo svincolo, solo a seguito dell'emissione del certificato di regolare esecuzione.

Qualora la cauzione sia venuta meno in tutto o in parte, l'Azienda potrà richiedere all'appaltatore la reintegrazione della medesima. In caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'appaltatore.

Art. 12 – Responsabilità verso terzi e assicurazione

L'Impresa assume la responsabilità per i danni a persone e/o a cose, sia per quanto riguarda i propri dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia per quanto riguarda eventuali danni che dovessero essere arrecati a terzi in conseguenza dell'esecuzione delle attività appaltate, sollevando e manlevando l'Azienda da ogni responsabilità a riguardo e più in generale da ogni conseguenza dannosa.

È obbligo dell'Impresa adottare nell'esecuzione delle attività tutti i provvedimenti e le cautele necessarie atte a garantire la pubblica e privata incolumità anche nei confronti di terzi, sia negli spazi esterni sia nell'ambito degli edifici, nonché la sicurezza del transito. L'Impresa sarà responsabile



Acqua Bene Comune Napoli
Azienda Speciale
Via Argine n. 929
80147 Napoli
C.F./P.I. 07679350632

penalmente e civilmente di tutti i danni di qualsiasi natura che potessero derivare a persone e/o a cose durante l'esecuzione del servizio in appalto, garantendo e manlevando espressamente l'Azienda da ogni e qualsiasi responsabilità.

Qualora, in conseguenza dei danni di cui sopra, sorgessero cause o liti, l'Impresa dovrà sostenerne i costi e sollevare comunque l'Azienda da ogni responsabilità di fronte ad azioni o pretese che dovessero essere proposte a riguardo. Ai fini di cui al presente articolo, l'Impresa ha stipulato polizza di assicurazione n. emessa da con scadenza a copertura dei rischi derivanti dalla esecuzione delle attività oggetto dell'appalto, per i seguenti massimali: € (euro ...in lettere.../....) per



Acqua Bene Comune Napoli
Azienda Speciale
Via Argine n. 929
80147 Napoli
C.F./P.I. 07679350632

Art. 13 – Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza

L'appaltatore si impegna a compiere il servizio oggetto del presente contratto con proprio personale regolarmente assunto da essa retribuito, con propria organizzazione e con gestione a proprio rischio e sotto la propria totale responsabilità.

Le parti si danno atto che l'organizzazione del lavoro e il potere direttivo, disciplinare e di controllo sul personale dipendente dall'appaltatore e/o comunque impiegato nell'esecuzione dell'appalto spetta in via esclusiva a quest'ultimo, senza possibilità di interferenza alcuna da parte dell'Azienda.

È fatto divieto assoluto al personale dell'Impresa di richiedere, salvo che in situazioni di emergenza o di effettivo pericolo, la collaborazione di personale appartenente all'Azienda.

L'appaltatore ha obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento. L'appaltatore è obbligato ad osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori, con particolare riferimento alle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii., e ad assumere a suo carico tutti gli oneri relativi.

L'Impresa è altresì obbligata a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà previste per i lavoratori dipendenti dalla vigente normativa e ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo di categoria e nei relativi accordi locali integrativi in vigore per il settore di attività, il tempo e la località in cui si svolgono le attività affidate in appalto. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo, l'Azienda effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'Impresa per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria di cui al precedente articolo 11).

Ai sensi dell'art. 5 del DPR 207/2010, in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, qualora l'Impresa invitata a provvedervi, entro quindici giorni non vi provveda o non contesti formalmente e motivatamente la legittimità della richiesta, l'Azienda può pagare direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, anche in corso d'opera, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'appaltatore in esecuzione del contratto.

L'appaltatore si impegna a fornire all'Azienda, giusto quanto previsto dagli



Acqua Bene Comune Napoli
Azienda Speciale
Via Argine n. 929
80147 Napoli
C.F./P.I. 07679350632

artt. 29 e 86 D.Lgs. n. 276/2003, un elenco del personale impiegato nell'appalto e l'indicazione del CCNL applicato.

L'appaltatore si impegna inoltre a fornire, entro 10 giorni dalla richiesta dell'ABC, le notizie e la ulteriore documentazione attestanti il rispetto degli obblighi retributivi e contributivi nei confronti dei lavoratori impiegati nell'appalto e a consentire in ogni momento l'accesso alla documentazione contabile del lavoro da parte del personale dell'Azienda all'uopo incaricato.

L'inadempimento di tale obbligo determina, previa comunicazione dell'ABC, l'automatica risoluzione del contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c.



Acqua Bene Comune Napoli
Azienda Speciale
Via Argine n. 929
80147 Napoli
C.F./P.I. 07679350632

Art. 14 – Sicurezza e salute dei lavoratori

L'Impresa dichiara che l'Azienda ha fornito dettagliate informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui essa è destinata ad operare e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate e/o da adottare in relazione alla propria attività.

L'Azienda assicura, ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e succ. mod. ed int., la propria cooperazione all'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro incidenti sull'attività lavorativa oggetto del presente contratto.

Inoltre, ai fini di attuare il necessario coordinamento circa gli interventi di protezione e prevenzione dai rischi cui sono esposti i lavoratori, l'Azienda e l'Impresa potranno in essere periodiche reciproche informative in materia, anche al fine di eliminare, qualora ricorra l'ipotesi, rischi dovuti alle interferenze durante l'esecuzione delle attività.

L'Impresa ha redatto specifica procedura di gestione delle emergenze in

relazione alle attività di cui al presente appalto che trasmetterà al responsabile del contratto dell'Azienda prima dell'inizio delle attività, come stabilito ai paragrafi 3.2.5 e 4.2 delle Specifiche Tecniche, costituenti la seconda parte del Capitolato Speciale di Appalto.

Il personale incaricato ABC vigilerà sull'osservanza della suddetta procedura di gestione delle emergenze. L'impresa, nel caso mutazione di condizioni e/o processi lavorativi, deve provvedere tempestivamente ad aggiornare la suddetta procedura e a darne copia ai soggetti preposti.

L'appaltatore si impegna a consegnare a tutti i suoi lavoratori, impiegati nelle lavorazioni oggetto del presente contratto, apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del nome o della ragione sociale dell'appaltatore stesso.

L'Impresa assume l'impegno di assolvere correttamente a tutti gli obblighi previsti dalle norme vigenti applicabili nel caso di specie per quanto concerne la sicurezza dei propri dipendenti e le condizioni di igiene del lavoro. In proposito l'appaltatore si assume sin d'ora l'intera ed esclusiva responsabilità in merito. In particolare l'appaltatore si impegna ad osservare e far osservare scrupolosamente dal proprio personale le norme per la prevenzione degli infortuni e l'igiene del lavoro, come previsto dalla normativa vigente.

Il legale rappresentante dell'Impresa, sottoscrivendo il presente contratto, dichiara che tutte le attrezzature, macchine, utensili, materiali e quant'altro utilizzerà nello svolgimento dei lavori oggetto dell'appalto, e che introdurrà nei luoghi di lavoro ABC, rispondono pienamente a tutte le norme di legge



Acqua Bene Comune Napoli
Azienda Speciale
Via Argine n. 929
80147 Napoli
C.F./P.I. 07679350632

in vigore sulla sicurezza ed igiene del lavoro.

L'Impresa solleva, dunque, da ogni onere e responsabilità l'ABC per quanto riguarda la materia oggetto del presente articolo.

In caso di mancata ottemperanza e/o di violazione alla normativa in materia di salute e sicurezza dei lavoratori e/o di violazione di quanto previsto nelle Specifiche di Salute e Sicurezza da parte dell'appaltatore, accertate con qualunque mezzo da parte dell'Azienda, quest'ultima ha facoltà di ordinare la immediata sospensione delle prestazioni e di intimare all'Impresa di provvedere, entro un termine perentorio, alla risoluzione delle anomalie riscontrate. Qualora l'Impresa non ottemperi entro il termine previsto, l'Azienda ha facoltà di risolvere il contratto per grave inadempimento contrattuale, salvo il diritto al risarcimento del maggior danno.



Acqua Bene Comune Napoli
Azienda Speciale
Via Argine n. 929
80147 Napoli
C.F./P.I. 07679350632

Art. 15 – Cessione e Subappalto

E' vietata la cessione totale e parziale dell'appalto, a qualsiasi titolo e sotto qualunque forma, anche temporanea, pena l'immediata risoluzione del contratto ed il risarcimento dei danni e delle spese causati all'Azienda.

Il subappalto è concesso esclusivamente ai sensi degli artt. 118 del D.Lgs. 163/2006 e 170 del DPR 207/2010.

Il contratto di subappalto deve indicare, a pena di nullità, i costi per la sicurezza inerenti le prestazioni oggetto di subappalto, che non possono essere soggetti a ribasso.

L'appaltatore è responsabile della verifica dell'idoneità tecnica e professionale delle imprese subappaltatrici e dei lavoratori autonomi, ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. e deve promuovere la cooperazione e il

coordinamento tra le imprese subappaltatrici e lavoratori autonomi per l'esecuzione delle attività oggetto del subappalto. Qualora si verificassero carenze e gravi inadempienze nell'esecuzione di tali attività, l'appaltatore resta responsabile in ordine alle verifiche poste a suo carico.

L'Azienda non provvede al pagamento diretto del subappaltatore. L'appaltatore dovrà comunicare all'azienda, al momento della fatturazione, che gli importi in pagamento si riferiscono a prestazioni eseguite, in tutto o in parte, da subappaltatori, comunicando i loro dati societari minimi (ragione sociale, codice fiscale e partita IVA).

Costituisce giusta causa di sospensione dei pagamenti, da parte dell'Azienda, senza diritto per l'appaltatore di rivendicare interessi e/o ritorsioni, la mancata trasmissione, nei termini di cui all'art. 118 del D. Lgs. 163/2006, della documentazione attestante il pagamento dei corrispettivi maturati dalle imprese subappaltatrici, ovvero la mancanza della documentazione attestante la regolarità contributiva e previdenziale (certificato D.U.R.C.) anche del subappaltatore.

In caso di eventuali subcontratti non qualificabili come subappalti ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. è fatto obbligo all'appaltatore di comunicare all'Azienda il nome del subcontraente, l'importo del contratto e l'oggetto delle attività affidate. L'appaltatore resta responsabile della verifica dell'idoneità tecnica e professionale dei subcontraenti.

Art. 16 – Regolare esecuzione

Non oltre novanta giorni dalla ultimazione delle prestazioni, purché regolarmente eseguite nel pieno rispetto delle clausole contrattuali e di Capitolato, si dà luogo ad un'attestazione di regolare esecuzione, emessa dal



Acqua Bene Comune Napoli
Azienda Speciale
Via Argine n. 929
80147 Napoli
C.F./P.I. 07679350632

responsabile del contratto e confermata dal responsabile del procedimento, che contiene i seguenti elementi: gli estremi del contratto e degli eventuali atti aggiuntivi; l'indicazione dell'appaltatore, il nominativo del direttore dell'esecuzione (responsabile di contratto), il tempo prescritto per l'esecuzione delle prestazioni e le date delle attività di effettiva esecuzione delle prestazioni; l'importo totale ovvero l'importo a saldo da pagare all'appaltatore.

Per quanto non previsto nel presente articolo, si rinvia al Capitolato Speciale di Appalto e alla normativa in vigore.

Art. 17 – Risoluzione del contratto - Recesso

Oltre a quanto genericamente previsto all'art. 1453 c.c. per i casi di inadempimento delle obbligazioni contrattuali, ai sensi dell'art. 1456 c.c., l'Azienda si riserva di procedere all'incameramento della cauzione definitiva e di risolvere il contratto di diritto, in danno dell'Impresa, in tutti i casi previsti dal codice civile, dalla vigente legislazione sugli appalti pubblici, dal Capitolato Speciale di Appalto, e nei casi previsti dal presente contratto ai precedenti artt. 3, 6, 8, 10, 13, 14, 15 ed ai successivi articoli 23 e 24, nei seguenti ulteriori casi:

- frode nell'esecuzione delle attività;
- sospensione delle attività da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;
- perdita da parte dell'appaltatore anche di uno soltanto dei requisiti generali o speciali prescritti per l'esecuzione delle attività e dichiarati in sede di gara.
- in caso di gravi o ripetute violazioni alle prescrizioni in tema di



Acqua Bene Comune Napoli
Azienda Speciale
Via Argine n. 929
80147 Napoli
C.F./P.I. 07679350632

sicurezza sul lavoro da parte dell'Impresa, accertate con qualunque mezzo da parte dell'Azienda;

- qualora dovessero pervenire comunicazioni da parte delle Prefetture U.T.G. inerenti la sussistenza sul conto dell'Impresa di cause di decadenza di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;
- subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;
- qualora l'importo delle penali da irrogare sia superiore al 10% dell'importo contrattuale.

Inoltre, ai sensi dell'art. 9, comma 1, della L.R. 11/2013, il contratto sarà risolto nei seguenti casi:

- a) nei casi in cui l'appaltatore è responsabile delle gravi o ripetute violazioni dei piani di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 131, comma 3, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE – Codice degli appalti), così come individuate dal regolamento di cui alla medesima disposizione e con le procedure ivi stabilite;
- b) se la stazione appaltante aderisce alla proposta di scioglimento del vincolo contrattuale formulata dal responsabile del procedimento, ai sensi dell'articolo 135, comma 1, del decreto legislativo 163/2006;
- c) se nei confronti dell'appaltatore è pronunciata la sentenza di condanna passata in giudicato per violazione degli obblighi attinenti alla sicurezza nei luoghi di lavoro.

In caso di risoluzione del contratto, all'appaltatore saranno dovuti solo gli



Acqua Bene Comune Napoli
Azienda Speciale
Via Argine n. 929
80147 Napoli
C.F./P.I. 07679350632

importi corrispondenti alle prestazioni eseguite al momento della risoluzione, ma il pagamento avrà luogo soltanto a seguito dei conteggi definitivi anche in relazione al risarcimento del danno subito da ABC.

In ogni caso di negligenza e di imperizia nell'esecuzione delle attività o quando venga compromessa la loro tempestiva e corretta esecuzione, l'Azienda ha la facoltà di risolvere il contratto con decorrenza anticipata, con diritto di liquidare, a suo insindacabile giudizio ed in qualsiasi momento, le sole somme spettanti per le attività regolarmente eseguite, qualunque sia il loro importo complessivo e di addebitare all'Impresa il maggior onere che graverebbe alla Azienda medesima per la stipula del nuovo contratto di completamento delle attività ed il risarcimento di tutti gli eventuali ulteriori danni subiti.

È prevista la facoltà di recesso unilaterale da parte dell'Azienda con preavviso scritto di tre mesi. Nel caso di recesso resta inteso che l'Azienda pagherà esclusivamente le attività poste in essere fino alla data di operatività del recesso, senza alcun ulteriore onere e obbligo e senza diritto per l'appaltatore di rivendicare indennizzi e/o ristori.

**Art. 18 – Spese contrattuali e di registrazione del contratto –
pubblicazione dati**

Le spese di bollo del presente contratto, della sua registrazione ed ogni altro eventuale onere complementare, cedono ad esclusivo carico dell'Impresa.

In relazione al presente contratto, ai sensi di legge e per espressa pattuizione tra le Parti, saranno pubblicati sul sito istituzionale dell'Azienda, secondo le procedure aziendali applicabili, le pertinenti informazioni previste dall'art. 1 comma 32 della Legge 190/2012, ed in particolare: 1) struttura proponente



Acqua Bene Comune Napoli
Azienda Speciale
Via Argine n. 929
80147 Napoli
C.F./P.I. 07679350632

l'appalto; 2) oggetto dell'appalto; 3) elenco degli operatori che hanno presentato offerta; 4) aggiudicatario; 5) importo di aggiudicazione; 6) tempi di conclusione di opere, servizio o fornitura; 7) importo delle somme liquidate.

Tali informazioni saranno altresì trasmesse alla A.N.AC.

Art. 19 – Riferimenti a leggi e regolamenti

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto e nei documenti in esso richiamati, si applicano leggi e regolamenti vigenti in materia di pubblici appalti.

Art. 20 – Domicilio

L'Impresa dichiara che per tutti gli atti relativi al presente appalto il proprio domicilio è in, alla

Art. 21 – Controversie e Foro competente

Salvo gli eventuali casi di deroga, contemplati dalle norme vigenti, tutte le controversie tra l'ABC e l'Impresa che dovessero sorgere sia durante l'esecuzione come al termine del contratto, di natura tecnica, amministrativa o giuridica, saranno esaminate in via amministrativa e l'ABC medesima si pronuncerà nel merito.

Qualora non risolte in via bonaria, per qualsiasi controversia è competente in via esclusiva il Foro di Napoli, escludendosi il ricorso all'arbitrato.

Art. 22 – Informativa ex art. 13 D.Lgs. 196/2003 - Trattamento dati

L'appaltatore, nell'adempimento dei propri obblighi contrattuali verso l'Azienda e nell'esecuzione delle conseguenti operazioni di trattamento di dati personali inerenti il presente contratto osserverà le condizioni riportate di seguito, al fine di garantire il rispetto delle disposizioni del D.Lgs.



**Acqua Bene Comune Napoli
Azienda Speciale**
Via Argine n. 929
80147 Napoli
C.F./P.I. 07679350632

196/2003 Testo Unico – Codice Privacy. In particolare, l'appaltatore si impegna a compiere tutte le operazioni di trattamento di dati personali necessarie all'esecuzione del contratto, nel rispetto dei diritti alla riservatezza, alla libertà e ai diritti fondamentali dei terzi beneficiari ed in particolare si obbliga a: a. eseguire il trattamento dei dati secondo liceità, correttezza e trasparenza, secondo quanto previsto dall'art. 11 del Codice Privacy, rivestendo il ruolo di autonomo Titolare; b. custodire e controllare i dati, garantendone l'integrità e l'esattezza, adottando le cautele necessarie ad evitare la distruzione e la perdita degli stessi, anche in considerazione della tipologia dei dati trattati e delle Modalità di trattamento; c. assicurare che i dati trattati siano pertinenti, completi e non eccedenti rispetto alle finalità per le quali sono raccolti o successivamente trattati; d. conservare i dati in una forma che consenta l'identificazione dell'Interessato per un periodo non superiore a quello necessario all'esecuzione del presente contratto e dei connessi obblighi di legge; e. utilizzare i dati personali di cui siano venuti a conoscenza nel rispetto delle modalità e finalità di cui alla citata Legge; f. utilizzare i dati esclusivamente per l'esecuzione del presente contratto, nel rispetto dei principi di trasparenza e controllo previsti dalla normativa a tutela dei dati personali.

L'appaltatore si impegna a non rivelare le informazioni acquisite; l'eventuale comunicazione avverrà esclusivamente nell'ambito delle finalità del lavoro reso, previa sottoscrizione da parte dei soggetti che riceveranno i dati di un impegno di riservatezza dei dati stessi. L'appaltatore si asterrà dal trasferire quei dati la cui comunicazione possa importare una violazione del segreto aziendale e professionale: pertanto, tutti i dati rivestono la natura di



Acqua Bene Comune Napoli
Azienda Speciale
Via Argine n. 929
80147 Napoli
C.F./P.I. 07679350632

informazioni aziendali riservate, fatta eccezione per quelli soggetti ad un regime di pubblica conoscibilità. L'appaltatore si obbliga ad attribuire ai propri soci, dipendenti e collaboratori, che compiranno le operazioni di trattamento dei dati personali per l'esecuzione del presente contratto, il ruolo di Incaricati del trattamento ex art. 30 del Codice Privacy ed a fornire loro idonea formazione al riguardo.

I soggetti interessati al trattamento dei dati personali hanno la facoltà di esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003. In caso di istanza degli Interessati che coinvolga l'operato dell'appaltatore, questi si obbliga a fornire all'Azienda le informazioni necessarie ad evadere le istanze avanzate da parte degli Interessati, nonché a collaborare negli eventuali procedimenti che dovessero essere attivati innanzi all'Autorità Garante o all'Autorità Giudiziaria Ordinaria ex artt. 145, 146 e 154 del Codice Privacy.

Per quanto concerne i rapporti privacy diretti tra l'Azienda e l'appaltatore, si evidenzia che ognuno di loro nei confronti dell'altro riveste la posizione di Interessato e di Titolare del trattamento. Quali Titolari del trattamento le parti si danno reciprocamente atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Testo Unico, che le informazioni raccolte presso l'Interessato, per dare esecuzione al rapporto in essere, saranno trattate con mezzi automatizzati o manuali e possono concernere sia dati comuni che dati sensibili, il cui mancato conferimento importerebbe l'impossibilità di eseguire gli obblighi contrattuali. Le informazioni non saranno diffuse, né trasferite all'estero. La comunicazione avrà luogo esclusivamente per l'esecuzione degli obblighi di legge, nonché per finalità fiscali e contabili. Tali informazioni potranno essere comunicate a dipendenti o ai soci che ricoprono la qualifica di



Acqua Bene Comune Napoli
Azienda Speciale
Via Argine n. 929
80147 Napoli
C.F./P.I. 07679350632

Responsabili o di Incaricati del trattamento, per il compimento delle operazioni connesse alla gestione del presente contratto. Ognuna delle parti informa l'altra che potrà esercitare i diritti di cui all'art. 7 del Codice Privacy, tra cui quelli di cancellazione, di opposizione e di accesso, rivolgendosi direttamente presso le sedi delle parti richiamate nel presente contratto.

Art. 23 – Codice Etico e Politica Qualità, Ambiente, Salute e Sicurezza di ABC Napoli

Il sig., nella qualità, dichiara di conoscere il Codice Etico, pubblicato sul sito istituzionale di ABC Napoli alla sezione “Documenti”, adottato dall’Azienda e si impegna nei confronti di quest’ultima ad osservare le prescrizioni ed i valori in esso stabiliti. Eventuali violazioni delle disposizioni contenute nel suddetto Codice Etico costituiranno causa di risoluzione espressa ai sensi e per gli effetti dell’articolo 1456 del codice civile.

Il sig., nella qualità, dichiara di aver preso visione e di conoscere la Politica per la qualità, l’ambiente, la salute e la sicurezza sul lavoro di ABC Napoli.

Art. 24 – Clausola finale

Con la sottoscrizione del presente contratto, pena la sua risoluzione, l’Impresa assume l’impegno di comunicare all’Azienda ogni eventuale variazione intervenuta nei propri organi societari a decorrere dalla data di sottoscrizione della domanda di partecipazione alla procedura di gara di cui in premessa ovvero ogni variazione del personale comunque impiegato nell’appalto.



Acqua Bene Comune Napoli
Azienda Speciale
Via Argine n. 929
80147 Napoli
C.F./P.I. 07679350632

Napoli,

ABC Napoli

L'Impresa



Acqua Bene Comune Napoli

Azienda Speciale

Via Argine n. 929

80147 Napoli

C.F./P.I. 07679350632

Espressa approvazione di clausole ex art. 1341 c.c.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 c.c. si approvano espressamente e specificamente gli articoli 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 e 24.

L'Impresa