	PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI AZIENDALI (PA 151-2021)	REV. 3 DEL 26/08/2021
	PROSPETTO CRITERI DI VALUTAZIONE OEPV	PAGINA 1 DI 10

Il presente allegato definisce i criteri di valutazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV) in funzione dei quali si attribuiranno i punteggi atti all’aggiudicazione dell’appalto in epigrafe, ai sensi dell’art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e smi (Codice).


Le offerte non rispondenti alle caratteristiche tecniche ed economiche indispensabili ed obbligatorie richieste dagli atti di gara e contrattuali verranno escluse. La valutazione delle offerte presentate dai partecipanti ammessi alla gara sarà eseguita dalla Commissione giudicatrice nominata dopo la scadenza del termine di partecipazione. Qualora uno o più elementi proposti contenuti nell’offerta tecnica dei partecipanti siano valutati inadeguati dalla Commissione giudicatrice, ad esso/i verrà attribuito un punteggio pari a 0 (nullo).

L’aggiudicazione verrà effettuata in esito alla graduatoria di gara determinata dall’attribuzione dei punteggi operata per ciascun partecipante dalla suddetta Commissione, sulla base ai criteri di seguito riportati il cui peso è stato così ripartito prevedendo un punteggio massimo ottenibile pari a 100:

- OFFERTA TECNICA 80% (max punti 80/100)
- OFFERTA ECONOMICA 20% (max punti 20/100)

Nelle seguenti tabelle sono riportati tutti gli elementi di valutazione dell’OEPV meglio dettagliati nel prosieguo con il rispettivo criterio di attribuzione del punteggio ottenibile:

TAB. 1 - DESCRIZIONE ELEMENTI DI VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA
<p>ELEMENTO A - CONTENIMENTO DEGLI IMPATTI AMBIENTALI LUNGO IL CICLO DI VITA DEL SERVIZIO OFFERTO (PUNTEGGIO MAX = 4)</p> <p><u>Criterio A.1</u> - uso di detersivi in possesso del marchio di qualità ecologica Ecolabel (UE) o di altre etichette ambientali conformi alla norma tecnica UNI EN ISO 14024 con imballaggi in plastica riciclata, con contenuto di riciclato (PUNTEGGIO MAX = 1):</p> <ul style="list-style-type: none"> - inferiore al 30% rispetto al peso complessivo dell’imballaggio (Punteggio attribuito = 0) - tra il 30% ed il 49% rispetto al peso complessivo dell’imballaggio (Punteggio attribuito = 0,25) - tra il 50% e l’80% rispetto al peso complessivo dell’imballaggio (Punteggio attribuito = 0,50) - maggiore dell’80% rispetto al peso complessivo dell’imballaggio (Punteggio attribuito = 1,00). <p>I punteggi sopra riportati saranno commisurati alla quota percentuale di detersivi che s’intende fornire.</p> <p><u>Criterio A.2</u> - uso esclusivo di detersivi in possesso del marchio di qualità ecologica Ecolabel (UE) o di altre etichette ambientali conformi alla norma tecnica UNI EN ISO 14024 privi di fragranze (PUNTEGGIO MAX = 1)</p> <p><u>Criterio A.3</u> - fornitura di tutti i prodotti in carta tessuto costituiti da polpa non sbiancata, in possesso del marchio di qualità ecologica Ecolabel (UE) o di altre etichette ambientali conformi alla norma tecnica UNI EN ISO 14024 (PUNTEGGIO MAX = 1)</p> <p><u>Criterio A.4</u> - uso esclusivo di elementi tessili in microfibra in possesso del marchio di qualità ecologica Ecolabel (UE) o di altre etichette ambientali conformi alla norma tecnica UNI EN ISO 14024 (PUNTEGGIO MAX = 1)</p>
<p>ELEMENTO B - ADOZIONE DI SISTEMI DI GESTIONE AMBIENTALE ECOLABEL (UE) PER I SERVIZI DI PULIZIA (PUNTEGGIO MAX = 6)</p> <p><u>Criterio B.1</u> - impegno a rendere il servizio attraverso una divisione, un dipartimento, un ramo d’azienda o un’impresa (costituente il partecipante) in possesso della licenza Ecolabel (UE) per i servizi di pulizia (PUNTEGGIO MAX = 2)</p>

	PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI AZIENDALI (PA 151-2021)	REV. 3 DEL 26/08/2021
	PROSPETTO CRITERI DI VALUTAZIONE OEPV	PAGINA 2 DI 10

Criterio B.2 - impegno a rendere il servizio in appalto attraverso una divisione, un dipartimento, un ramo d’azienda o un’impresa (costituente il partecipante) in possesso della licenza Ecolabel (UE) per i servizi di pulizia ottenuta con un punteggio almeno pari a 26 punti (PUNTEGGIO MAX = 3)

Criterio B.3 - possesso di registrazione EMAS, sull’adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit di cui al Regolamento (CE) n. 1221/2009 per le attività di pulizia e sanificazione o della certificazione secondo la norma tecnica UNI EN ISO 14001, sul codice NACE 81.2 - settore IAF 35 (PUNTEGGIO MAX = 1)

ELEMENTO C - SERVIZI AGGIUNTIVI (PUNTEGGIO MAX = 45)

Criterio C.1 - ore extra rese per attività di facchinaggio, aggiuntive rispetto a quelle previste dal CSA (PUNTEGGIO MAX = 15)

Criterio C.2 – ore extra rese per interventi di pulizia straordinaria, aggiuntive rispetto a quelle previste dal CSA (PUNTEGGIO MAX = 15)

Criterio C.3 – ore extra rese per attività di sanificazione locali aziendali con metodologie e tecniche anti Covid-19, aggiuntive rispetto a quelle previste dal CSA (PUNTEGGIO MAX = 15)

ELEMENTO D - FORNITURE AGGIUNTIVE (PUNTEGGIO MAX = 25)

Criterio D.1 - fornitura e posa in opera di Dispenser aggiuntivi per sapone schiumoso per l’igiene delle mani, comprese ricariche a consumo (PUNTEGGIO MAX = 10)

Criterio D.2 - fornitura e posa in opera di Dispenser aggiuntivi per rotolo di carta igienica a strappi, comprese ricariche a consumo (PUNTEGGIO MAX = 10)

Criterio D.3 - fornitura e posa in opera di n. 15 Totem Dispenser di gel disinfettante per le mani, comprese ricariche a consumo (PUNTEGGIO MAX = 5)

PUNTEGGIO TECNICO COMPLESSIVO MAX OTTENIBILE = 80/100

TAB. 2 - DESCRIZIONE ELEMENTO DI VALUTAZIONE OFFERTA ECONOMICA


ELEMENTO E – VALUTAZIONE RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO SULL’IMPORTO POSTO A BASE DI GARA (PUNTEGGIO MAX = 20)

Criterio E - al ribasso percentuale offerto da ciascun partecipante ammesso verrà attribuito il punteggio in applicazione alla seguente formula matematica:

- PUNTEGGIO OE_i = 20 * (X * A_i) / A_{soglia} , se A_i ≤ A_{soglia}

- PUNTEGGIO OE_i = 20 * [(X + (1 - X) * (A_i - A_{soglia})) / (A_{max} - A_{soglia})] , se A_i ≥ A_{soglia}

Dove:

	PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI AZIENDALI (PA 151-2021)	REV. 3 DEL 26/08/2021
	PROSPETTO CRITERI DI VALUTAZIONE OEPV	PAGINA 3 DI 10

20 = massimo punteggio ammissibile
 Ai = valore dell’offerta (ribasso) del concorrente i-esimo
 Asoglia = media aritmetica dei valori delle offerte economiche (ribassi) presentate da tutti i concorrenti ammessi
 X = indice posto pari a 0,7
 Amax = valore dell’offerta (ribasso) più alto

PUNTEGGIO ECONOMICO MAX OTTENIBILE = 20/100

Il punteggio complessivo, per ogni offerta tecnico/economica presentata in fase di gara, è dato dalla somma dei singoli punteggi tecnico ed economico, come di seguito dettagliato:

$$P_{tot} = PT + PE$$

Dove:

PT = Punteggio totale attribuito per tutti gli elementi dell’Offerta Tecnica;

PE = Punteggio attribuito per l’Offerta Economica.

È cura ed interesse dei partecipanti fornire correttamente ed in maniera univoca la condizione proposta per ciascun elemento di valutazione di cui alle suddette tabelle. Si precisa al riguardo che alla propria Offerta Tecnica redatta sul modello all’uopo predisposto (rif. all. MOT) i partecipanti avranno l’obbligo di allegare, a pena di valutazione nulla, i rispettivi mezzi di prova richiesti. E’ facoltà degli stessi allegare al proprio modulo di Offerta Tecnica una relazione descrittiva composta da un numero massimo di 3 pagine in formato A4, resa in maniera dettagliata, chiara e sintetica con l’esplicitazione degli elementi tecnici proposti.

In riferimento a ciascuna offerta formulata dai partecipanti, la Commissione giudicatrice di gara all’uopo nominata:


- farà riferimento soltanto ai dati certi forniti;
- attribuirà, in caso di incongruenze nei dati forniti, la valutazione del punteggio più basso;
- attribuirà, in caso di omissione di dati o mancanza dell’elemento proposto o dei suddetti allegati di comprova, la valutazione del punteggio pari a 0 (nullo);
- escluderà le offerte parziali, plurime, condizionate, a rialzo e, comunque, non conformi a quanto richiesto dagli atti di gara e contrattuali, né pertinenti alla natura, oggetto e caratteristiche dell’appalto.

L’offerta economicamente più vantaggiosa sarà quella che avrà ottenuto il punteggio complessivo tecnico ed economico più alto. Il calcolo del punteggio per ogni singolo elemento proposto dai partecipanti verrà eseguito con l’applicazione delle formule di seguito riportate con relativo arrotondamento alla seconda cifra decimale per difetto o per eccesso tenendo conto della terza cifra decimale (da 0 a 4 o da 5 a 9).

Qualora si verifichi tra due o più partecipanti una parità di punti complessivi ottenuti (P_{tot}), si procederà nel seguente ordine ad aggiudicare l’appalto di che trattasi, al partecipante che:

- avrà ottenuto il miglior punteggio complessivo per la propria Offerta Tecnica;
- avrà ottenuto il miglior punteggio (max 45/100) per i servizi aggiuntivi di cui all’Elemento C della Tab.1, proposto nella propria Offerta Tecnica;
- sarà stato sorteggiato, secondo tempistiche e modalità successivamente comunicate dall’Azienda.

Ciò definito, a ciascun elemento di valutazione tecnico ed economico proposto dai partecipanti ammessi, sarà attribuito il relativo punteggio come di seguito indicato.

	PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI AZIENDALI (PA 151-2021)	REV. 3 DEL 26/08/2021
	PROSPETTO CRITERI DI VALUTAZIONE OEPV	PAGINA 4 DI 10

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

A ciascun partecipante ammesso alla gara viene attribuito un punteggio tecnico (max 80/100) sulla base dei parametri di seguito definiti, valutando le singole le proposte che rientreranno nella seguente sommatoria:

$$PT = PA + PB + PC + PD$$

L’attribuzione del punteggio relativo a ciascun elemento tabellare e quantitativo (k-esimo) verrà effettuata sulla base di un coefficiente di valutazione (compreso tra 0 e 1), come di seguito determinato che sarà moltiplicato per il punteggio massimo previsto (peso) per tale elemento k-esimo, secondo la formula:

$$P_{Teci} = V_{ki} * W_k$$

P_{Teci} = punteggio tecnico attribuito per l’elemento k-esimo proposto dal partecipante i-esimo

V_{ki} = coefficiente di valutazione attribuito al k-esimo elemento proposto dal partecipante i-esimo;

W_k = massimo punteggio (peso) previsto per l’elemento k-esimo nella precedente tabella 1.

ELEMENTO A - CONTENIMENTO DEGLI IMPATTI AMBIENTALI LUNGO IL CICLO DI VITA DEL SERVIZIO OFFERTO

In base ai seguenti criteri viene attribuito il punteggio complessivo (max 4 punti), quale sommatoria dei rispettivi punteggi ottenuti:


$$PA = PA.1 + PA.2 + PA.3 + PA.4$$

Criterio di valutazione A.1 - uso di detersivi in possesso del marchio di qualità ecologica Ecolabel (UE) o di altre etichette ambientali conformi alla norma tecnica UNI EN ISO 14024 con imballaggi in plastica riciclata (W A.1 = 1 punto max)

L’elemento di valutazione A.1 è di tipo quantitativo e premia il partecipante che propone l’uso, anche parziale, di detersivi con imballaggi primari riciclati il cui contenuto di riciclato è di seguito elencato, avendo cura di riportare nella propria Offerta Tecnica, a pena di valutazione nulla, la relativa quota percentuale di detersivi con tali caratteristiche che intende utilizzare, in misura **non inferiore al 50%**, rispetto al quantitativo totale annuo di detersivi utilizzato per l’espletamento dell’appalto. Ai fini della relativa comprova, il partecipante è obbligato, a pena di valutazione nulla, ad allegare alla propria Offerta Tecnica copia, in formato digitale, della scheda tecnico-descrittiva o dell’etichetta del prodotto proposto, con la denominazione o ragione sociale del o dei produttori ed il nome commerciale dei detersivi, dalla quale si evincano le relative caratteristiche d’imballaggio proposte (rif. Remade in Italy o Plastica Seconda Vita o equivalenti), ciò nell’ambito di quanto previsto all’art. 69 del Codice. Per tale elemento, il coefficiente di valutazione da inserire nella citata formula, sarà:

- $V_{A1i} = 0$ se il contenuto di riciclato è inferiore al 30% rispetto al peso complessivo dell’imballaggio;
- $V_{A1i} = 0,25$ se il contenuto di riciclato è tra il 30% e il 49% rispetto al peso complessivo dell’imballaggio;
- $V_{A1i} = 0,5$ se il contenuto di riciclato è tra il 50% e l’80% rispetto al peso complessivo dell’imballaggio;
- $V_{A1i} = 1$ se il contenuto di riciclato è maggiore del 80% rispetto al peso complessivo dell’imballaggio.

Per tale elemento A.1, si precisa che ai fini dell’effettiva determinazione del punteggio, il coefficiente di valutazione come sopra individuato, sarà moltiplicato a sua volta per la quota percentuale di detersivi (non inferiore al 50% del quantitativo totale annuo di detersivi da utilizzare) aventi tali caratteristiche di riciclato, proposta dal singolo partecipante nella propria Offerta Tecnica.

	PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI AZIENDALI (PA 151-2021)	REV. 3 DEL 26/08/2021
	PROSPETTO CRITERI DI VALUTAZIONE OEPV	PAGINA 5 DI 10

Criterio di valutazione A.2 - uso esclusivo di detersivi in possesso del marchio di qualità ecologica Ecolabel (UE) o di altre etichette ambientali conformi alla norma tecnica UNI EN ISO 14024 privi di fragranze (W_{A.2} = 1 punto max)

L’elemento di valutazione A.2 è di tipo tabellare (on/off) e premia il partecipante che propone l’uso esclusivo di detersivi in possesso del marchio di qualità ecologica Ecolabel (UE) o di altre etichette ambientali conformi alla norma tecnica UNI EN ISO 14024, privi di fragranze. Ai fini della relativa comprova il partecipante è obbligato, a pena di valutazione nulla, ad allegare alla propria Offerta Tecnica copia, in formato digitale, della scheda tecnico-descrittiva o dell’etichetta del prodotto proposto, con la denominazione o ragione sociale del o dei produttori ed il nome commerciale dei detersivi individuati, dalla quale evincano le caratteristiche innanzi richieste, ciò nell’ambito di quanto previsto all’art. 69 del Codice. Per tale elemento, il coefficiente di valutazione da inserire nella citata formula, sarà:

- $V_{A2i} = 0$ se il partecipante non propone i suddetti detersivi privi di fragranze;
- $V_{A2i} = 1$ se il partecipante propone i suddetti detersivi privi di fragranze.

Criterio di valutazione A.3 - fornitura di tutti i prodotti in carta tessuto costituiti da polpa non sbiancata, in possesso di marchio di qualità ecologica Ecolabel (UE) o di altre etichette ambientali conformi alla norma tecnica UNI EN ISO 14024 (W_{A.3} = 1 punto max)


L’elemento di valutazione A.3 è di tipo tabellare (on/off) e premia il partecipante che propone la fornitura esclusiva di prodotti in carta tessuto costituiti da polpa non sbiancata, in possesso di marchio di qualità ecologica Ecolabel (UE) o di altre etichette ambientali conformi alla norma tecnica UNI EN ISO 14024. Ai fini della relativa comprova, il partecipante è obbligato, a pena di valutazione nulla, ad allegare alla propria Offerta Tecnica copia, in formato digitale, la scheda tecnico-descrittiva o l’etichetta del prodotto proposto, con la denominazione o ragione sociale del o dei produttori ed il nome commerciale di tali prodotti, dalla quale si evincano le caratteristiche innanzi richieste, ciò nell’ambito di quanto previsto all’art. 69 del Codice. Per tale elemento, il coefficiente di valutazione da inserire nella citata formula, sarà:

- $V_{A3i} = 0$ se il partecipante non propone prodotti in carta con le suddette caratteristiche;
- $V_{A3i} = 1$ se il partecipante propone prodotti in carta con le suddette caratteristiche.

Criterio di valutazione A.4 - uso esclusivo di elementi tessili in microfibra in possesso del marchio di qualità ecologica Ecolabel (UE) o di altre etichette ambientali conformi alla norma tecnica UNI EN ISO 14024 (W_{A.4} = 1 punto max)

L’elemento di valutazione A.4 è di tipo tabellare (on/off) e premia il partecipante che propone l’uso esclusivo di elementi tessili in microfibra in possesso del marchio di qualità ecologica Ecolabel (UE) o di altre etichette ambientali conformi alla norma tecnica UNI EN ISO 14024. Ai fini della relativa comprova, il partecipante è obbligato, a pena di valutazione nulla, ad allegare alla propria Offerta Tecnica copia, in formato digitale, la scheda tecnico-descrittiva o l’etichetta del prodotto proposto, con la denominazione o ragione sociale del o dei produttori ed il nome commerciale di tali prodotti, dalla quale si evincano le caratteristiche innanzi richieste, ciò nell’ambito di quanto previsto all’art. 69 del Codice. Per tale elemento, il coefficiente di valutazione da inserire nella citata formula, sarà:

- $V_{A4i} = 0$ se il partecipante non propone l’uso di elementi tessili con le suddette caratteristiche;
- $V_{A4i} = 1$ se il partecipante propone l’uso di elementi tessili con le suddette caratteristiche.

	PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI AZIENDALI (PA 151-2021)	REV. 3 DEL 26/08/2021
	PROSPETTO CRITERI DI VALUTAZIONE OEPV	PAGINA 6 DI 10

ELEMENTO B - ADOZIONE DI SISTEMI DI GESTIONE AMBIENTALE ECOLABEL (UE) PER I SERVIZI DI PULIZIA

In base ai seguenti criteri viene attribuito il punteggio complessivo (max 6 punti), quale sommatoria dei rispettivi punteggi ottenuti:

$$PB = PB.1 + PB.2 + PB.3$$

Criterio di valutazione B.1 - impegno a rendere il servizio attraverso una divisione, un dipartimento, un ramo d’azienda o un’impresa (costituente il partecipante) in possesso della licenza Ecolabel (UE) per i servizi di pulizia: (W B.1 = 2 punti max)


L’elemento di valutazione B.1 è di tipo tabellare (on/off) e premia il partecipante che, in coerenza con la propria forma di partecipazione è, nel suo complesso, in possesso di licenza d’uso del marchio Ecolabel (UE) per servizi di pulizia ed in corso di validità rispetto al termine di presentazione dell’offerta. Ai fini della relativa comprova, il partecipante è obbligato, a pena di valutazione nulla, ad allegare alla propria Offerta Tecnica copia, in formato digitale, di tale licenza Ecolabel (UE) o dichiarazione sostitutiva con gli estremi identificativi, di rilascio e scadenza della stessa. Nell’ambito di tale elemento di valutazione si precisa che nel caso di partecipante plurisoggettivo, lo stesso dovrà specificare anche le caratteristiche riguardanti la contabilità separata attuata in caso di aggiudicazione (ad esempio, una particolare dicitura nelle fatture d’acquisto dei prodotti, ecc.). Inoltre, ciascun partecipante è tenuto a precisare eventuali requisiti opzionali sottoscritti per l’ottenimento dell’Ecolabel, tali da caratterizzare il servizio in appalto, i quali, in caso di aggiudicazione, saranno sottoposti a verifica da parte del Direttore dell’esecuzione del contratto, in particolare se connessi alla formazione del personale, anche relativa agli aspetti ambientali, prevista dall’Ecolabel (UE). Per tale elemento, il coefficiente di valutazione da inserire nella citata formula, sarà:

- $V_{B1i} = 0$ se il partecipante non è in possesso della suddetta licenza Ecolabel (UE);
- $V_{B1i} = 1$ se il partecipante è in possesso della suddetta licenza Ecolabel (UE).

Sub-criterio di valutazione B.2 - impegno a rendere il servizio attraverso una divisione, un dipartimento, un ramo d’azienda o un’impresa (costituente il partecipante) in possesso della licenza Ecolabel (UE) per i servizi di pulizia ottenuta con un punteggio almeno pari a 26 punti (W B.2 = 3 punti max)

L’elemento di valutazione B.2 è di tipo tabellare (on/off) e premia il partecipante che, in coerenza con la propria forma di partecipazione è, nel suo complesso, in possesso di licenza d’uso del marchio Ecolabel (UE) per servizi di pulizia ottenuta con un punteggio almeno pari a 26 punti ed in corso di validità rispetto al termine di presentazione dell’offerta. Ai fini della relativa comprova, il partecipante è obbligato, a pena di valutazione nulla, ad allegare alla propria Offerta Tecnica copia, in formato digitale, di tale licenza Ecolabel (UE) o dichiarazione sostitutiva con gli estremi identificativi, di rilascio e scadenza della stessa, corredata da copia, in formato digitale, del documento “Verification Form” inviato all’ISPRA e al Comitato Ecolabel Ecoaudit (o equivalenti organismi, se la licenza è stata ottenuta in diverso Stato Membro), da cui evincere i criteri opzionali sottoscritti dal richiedente sulla base dei quali ha raggiunto il punteggio minimo di 26 punti. Nell’ambito di tale elemento di valutazione si precisa che nel caso di partecipante plurisoggettivo, lo stesso dovrà specificare anche le caratteristiche riguardanti la contabilità separata attuata in caso di aggiudicazione (ad esempio, una particolare dicitura nelle fatture d’acquisto dei prodotti, ecc.). In caso di aggiudicazione gli eventuali requisiti opzionali sottoscritti per l’ottenimento dell’Ecolabel, tali da caratterizzare il servizio in appalto, saranno sottoposti a verifica da parte del Direttore dell’esecuzione del contratto, in particolare se connessi alla formazione del personale, anche relativa agli aspetti ambientali, prevista dall’Ecolabel (UE). Per tale elemento, il coefficiente di valutazione da inserire nella citata formula, sarà:

- $V_{B2i} = 0$ se il partecipante non è in possesso della suddetta licenza Ecolabel (UE) con almeno 26 p.ti;
- $V_{B2i} = 1$ se il partecipante è in possesso della suddetta licenza Ecolabel (UE) con almeno 26 p.ti.

	PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI AZIENDALI (PA 151-2021)	REV. 3 DEL 26/08/2021
	PROSPETTO CRITERI DI VALUTAZIONE OEPV	PAGINA 7 DI 10

Criterio di valutazione B.3 – possesso di registrazione EMAS, sull’adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit di cui al Regolamento (CE) n. 1221/2009 per le attività di pulizia e sanificazione o della certificazione secondo la norma tecnica UNI EN ISO 14001, sul codice NACE 81.2 - settore IAF 35 (W_{B.3} = 1 punto max)

L’elemento di valutazione B.3 è di tipo tabellare (on/off) e premia il partecipante che, in coerenza con la propria forma di partecipazione è, nel suo complesso, in possesso di registrazione EMAS, sull’adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit di cui al Regolamento (CE) n. 1221/2009 per le attività di pulizia e sanificazione o della certificazione secondo la norma tecnica UNI EN ISO 14001, sul codice NACE 81.2 (settore IAF 35), in corso di validità rispetto al termine di presentazione dell’offerta. Ai fini della relativa comprova, il partecipante è obbligato, a pena di valutazione nulla, ad allegare alla propria Offerta Tecnica copia, in formato digitale, di tale registrazione EMAS / certificazione UNI EN ISO 14001 o dichiarazione sostitutiva con gli estremi identificativi, di rilascio e scadenza della stessa. Per tale elemento, il coefficiente di valutazione da inserire nella citata formula, sarà:

- $V_{B3i} = 0$ se il partecipante non è in possesso della suddetta registrazione / certificazione;
- $V_{B3i} = 1$ se il partecipante è in possesso della suddetta registrazione / certificazione.

ELEMENTO C – SERVIZI AGGIUNTIVI

In base ai seguenti criteri viene attribuito il punteggio complessivo (max 45 punti), quale sommatoria dei rispettivi punteggi ottenuti:

$$PC = PC.1 + PC.2 + PC.3$$

Criterio di valutazione C.1 – ore extra rese per attività di facchinaggio, aggiuntive rispetto a quelle previste dal CSA (W_{c.1} = 15 punti max)


L’elemento di valutazione C.1 è di tipo quantitativo e premia il partecipante che si dichiara disponibile, in caso di aggiudicazione, ad eseguire a richiesta dell’Azienda, prestazioni aggiuntive di facchinaggio nell’intero corso dell’appalto, per complessive 1000 ore extra, ovvero 2000 ore extra, rispetto a quelle già previste dal CSA, i cui oneri ed ogni altro costo per dare tale servizio aggiuntivo regolarmente eseguito e correttamente documentato sono da considerare pienamente remunerati nell’offerta economica formulata. Per tale elemento, il coefficiente di valutazione da inserire nella citata formula, sarà:

- $V_{C1i} = 0$ se il partecipante non è disponibile ad eseguire attività aggiuntive di facchinaggio;
- $V_{C1i} = 0,5$ se il partecipante è disponibile ad eseguire attività aggiuntive di facchinaggio per 1000 ore;
- $V_{C1i} = 1$ se il partecipante è disponibile ad eseguire attività aggiuntive di facchinaggio per 2000 ore.

Criterio di valutazione C.2 – ore extra rese per interventi di pulizia straordinaria, aggiuntive rispetto a quelle previste dal CSA (W_{c.2} = 15 punti max)

L’elemento di valutazione C.2 è di tipo quantitativo e premia il partecipante che si dichiara disponibile, in caso di aggiudicazione, ad eseguire a richiesta dell’Azienda, prestazioni aggiuntive di pulizia straordinaria nell’intero corso dell’appalto, per complessive 1000 ore extra, ovvero 2000 ore extra, rispetto a quelle previste dal CSA, i cui oneri ed ogni altro costo per dare tale servizio aggiuntivo regolarmente eseguito e correttamente documentato sono da considerare pienamente remunerati nell’offerta economica formulata. Per tale elemento, il coefficiente di valutazione da inserire nella citata formula, sarà:

- $V_{C2i} = 0$ se il partecipante non è disponibile ad eseguire attività aggiuntive straordinarie;
- $V_{C2i} = 0,5$ se il partecipante è disponibile ad eseguire attività aggiuntive straordinarie per 1000 ore;
- $V_{C2i} = 1$ se il partecipante è disponibile ad eseguire attività aggiuntive straordinarie per 2000 ore.

	PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI AZIENDALI (PA 151-2021)	REV. 3 DEL 26/08/2021
	PROSPETTO CRITERI DI VALUTAZIONE OEPV	PAGINA 8 DI 10

Criterio di valutazione C.3 – ore extra rese per attività di sanificazione locali con metodologie e tecniche anti Covid-19, aggiuntive rispetto a quelle previste dal CSA (W c.3 = 15 punti max)

L’elemento di valutazione C.3 è di tipo quantitativo e premia il partecipante che si dichiara disponibile, in caso di aggiudicazione, ad eseguire a richiesta dell’Azienda, prestazioni aggiuntive di sanificazione locali con tecniche anti Covid-19 nell’intero corso dell’appalto, per complessive 1000 ore extra, ovvero 2000 ore extra, rispetto a quelle previste dal CSA, i cui oneri ed ogni altro costo per dare tale servizio aggiuntivo regolarmente eseguito e correttamente documentato sono da considerare pienamente remunerati nell’offerta economica formulata. Per tale elemento, il coefficiente di valutazione da inserire nella citata formula, sarà:

- $V_{C3i} = 0$ se il partecipante non è disponibile ad eseguire attività aggiuntive di sanificazione;
- $V_{C3i} = 0,5$ se il partecipante è disponibile ad eseguire attività aggiuntive di sanificazione per 1000 ore;
- $V_{C3i} = 1$ se il partecipante è disponibile ad eseguire attività aggiuntive di sanificazione per 2000 ore.

ELEMENTO D – FORITURE AGGIUNTIVE

In base ai seguenti criteri viene attribuito il punteggio complessivo (max 25 punti), quale sommatoria dei rispettivi punteggi ottenuti:

$$PD = PD.1 + PD.2 + PD.3$$

Criterio di valutazione D.1 - fornitura e posa in opera di Dispenser aggiuntivi per sapone schiumoso per l’igiene delle mani, comprese ricariche a consumo (W D.1 = 10 punti max)

L’elemento di valutazione D.1 è di tipo quantitativo e premia il partecipante che si dichiara disponibile, in caso di aggiudicazione, a fornire e porre in opera, in tutti i locali igienici delle sedi aziendali, Dispenser aggiuntivi per l’erogazione di saponi in forma schiumosa atti all’igiene delle mani, comprensivi di ricarica a consumo per tutta la durata dell’appalto, aventi le seguenti caratteristiche minime:

- Funzionamento: *manuale*
- Installazione a parete
- Capacità: *500 ml*

Per tale elemento, il coefficiente di valutazione da inserire nella citata formula, sarà:

- $V_{D1i} = 0$ se il partecipante non è disponibile a fornire e posare i suddetti Dispenser aggiuntivi;
- $V_{D1i} = 0,5$ se il partecipante è disponibile a fornire e posare n.60 Dispenser aggiuntivi di cui sopra;
- $V_{D1i} = 1$ se il partecipante è disponibile a fornire e posare n.120 Dispenser aggiuntivi di cui sopra.


Criterio di valutazione D.2 - fornitura e posa in opera di Dispenser aggiuntivi per rotolo di carta igienica a strappi, comprese ricariche a consumo (W D.2 = 10 punti max)

L’elemento di valutazione D.2 è di tipo quantitativo e premia il partecipante che si dichiara disponibile, in caso di aggiudicazione, a fornire e porre in opera, in tutti i locali igienici delle sedi aziendali, Dispenser aggiuntivi per rotolo di carta igienica a strappi, comprensivi di ricarica a consumo per tutta la durata dell’appalto, aventi le seguenti caratteristiche minime:

- Installazione a parete

Per tale elemento, il coefficiente di valutazione da inserire nella citata formula, sarà:

- $V_{D2i} = 0$ se il partecipante non è disponibile a fornire e posare i suddetti Dispenser aggiuntivi;
- $V_{D2i} = 0,5$ se il partecipante è disponibile a fornire e posare n.80 Dispenser aggiuntivi di cui sopra;
- $V_{D2i} = 1$ se il partecipante è disponibile a fornire e posare n.160 Dispenser aggiuntivi di cui sopra.

	PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI AZIENDALI (PA 151-2021)	REV. 3 DEL 26/08/2021
	PROSPETTO CRITERI DI VALUTAZIONE OEPV	PAGINA 9 DI 10

Criterio di valutazione D.3 - fornitura e posa in opera di n. 15 Totem Dispenser di gel disinfettante per le mani, comprese ricariche a consumo (W_{D.3} = 5 punti max)

L’elemento di valutazione D.3 è di tipo quantitativo e premia il partecipante che si dichiara disponibile, in caso di aggiudicazione, a fornire e porre in opera, in tutti i locali igienici delle sedi aziendali, n.15 Totem Dispenser aggiuntivi per l’erogazione di gel disinfettante per le mani, comprensivi di ricarica a consumo per tutta la durata dell’appalto, aventi le seguenti caratteristiche minime:

- Funzionamento: *automatico con sensore a infrarossi di movimento*
- Capacità: *1000 ml*
- Alimentazione: *a batteria (comprese)*
- Indicazioni preparato ricarica: *gel disinfettante ad azione antimicrobica.*

Per tale elemento, il coefficiente di valutazione da inserire nella citata formula, sarà:

- $V_{D3i} = 0$ se il partecipante non è disponibile a fornire e posare i suddetti Totem Dispenser aggiuntivi;
- $V_{D3i} = 1$ se il partecipante è disponibile a fornire e posare i suddetti Totem Dispenser aggiuntivi.

VALUTAZIONE OFFERTA ECONOMICA

A ciascun partecipante ammesso è attribuito il punteggio economico (max 20/100) sulla base del seguente metodo aggregativo compensativo, che premia l’offerta economica più bassa (con ribasso percentuale più alto) presentata per l’esecuzione del servizio in appalto. Tale punteggio è calcolato tramite interpolazione bilineare (il punteggio cresce linearmente fino ad un valore soglia), rispetto alla media dei ribassi formulati da tutti i partecipanti ammessi, in base alla seguente formula:

$$1. PE_i = 20 \cdot X \cdot \frac{A_i}{A_{Soglia}} \quad \text{se } A_i \leq A_{Soglia}$$

$$2. PE_i = 20 \cdot \left[X + (1 - X) \cdot \frac{A_i - A_{Soglia}}{A_{Max} - A_{Soglia}} \right] \quad \text{se } A_i > A_{Soglia}$$

Dove:

PE_i = punteggio attribuito all’offerta economica del partecipante i-esimo

20 = massimo punteggio ammissibile

A_i = valore del ribasso unico percentuale sull’importo posto a base di gara, offerto del partecipante i-esimo

A_{Soglia} = media aritmetica dei valori dei ribassi, offerti da tutti i concorrenti ammessi

X = indice posto pari a 0,7


A_{Max} = valore del ribasso percentuale più alto

Esempio:

Offerta Economica 1: $A_1 = 0,30$ (pari a ribasso del 30%)

Offerta Economica 2: $A_2 = 0,35$ (pari a ribasso del 35%)

Offerta Economica 3: $A_4 = 0,38$ (pari a ribasso del 38%)

	PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI AZIENDALI (PA 151-2021)	REV. 3 DEL 26/08/2021
	PROSPETTO CRITERI DI VALUTAZIONE OEPV	PAGINA 10 DI 10

determinati: $A_{Soglia} = 0,34$ e $A_{max} = 0,38$; posto $X = 0,7$

Punteggio Offerta 1: $PE_1 = 20 \cdot \frac{X \cdot A_i}{A_{Soglia}} = 20 \cdot \frac{0,70 \cdot 0,30}{0,34} = 20 \cdot 0,617647 = 12,35$

Punteggio Offerta 2: $PE_2 = 20 \cdot \left[X + (1 - X) \cdot \frac{A_i - A_{Soglia}}{A_{Max} - A_{Soglia}} \right] = 20 \cdot (0,7 + 0,3 \cdot 0,25) = 15,50$

Punteggio Offerta 3: $PE_3 = 20 \cdot \left[X + (1 - X) \cdot \frac{A_i - A_{Soglia}}{A_{Max} - A_{Soglia}} \right] = 20 \cdot (0,7 + 0,3 \cdot 1) = 20,00$